



SKRIPSI

Judul:

Tinjauan Yuridis Mengenai Hak Kebendaan Kapal
Pasca Peristiwa Merger PT Pelabuhan Indonesia
(Persero)

Disusun oleh:

RUTH ELIZABETH MARLAMB PUTRI
NIM. 205200123

PROGRAM STUDI HUKUM
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS TARUMANAGARA
2024

**TINJAUAN YURIDIS MENGENAI HAK KEBENDAAN
KAPAL PASCA PERISTIWA *MERGER* PT PELABUHAN
INDONESIA (PERSERO)
SKRIPSI**

**Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Guna
Memperoleh Gelar Sarjana Hukum Di Fakultas
Hukum Universitas Tarumanagara**

Oleh :

**Nama : Ruth Elizabeth Marlamb Putri
NIM : 205200123**

**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS TARUMANAGARA
JAKARTA
2024**

Pengesahan

Nama : RUTH ELIZABETH MARLAMB PUTRI
NIM : 205200123
Program Studi : HUKUM
Judul Skripsi : Tinjauan Yuridis Mengenai Hak Kebendaan Kapal Pasca
Peristiwa Merger PT Pelabuhan Indonesia (Persero)
Title : Juridical Review Regarding Ship Property Rights After the
Merger of PT Pelabuhan Indonesia (Persero)

Skripsi ini telah dipertahankan di hadapan Dewan Penguji Program Studi HUKUM
Fakultas Hukum Universitas Tarumanagara pada tanggal 18-Januari-2024.

Tim Penguji:

1. MIA HADIATI, S.H., M.Hum.
2. LEWIANDY, S.H.,LL.M.
3. RICHARD C.ADAM, S.H., LL.M., Dr.

Yang bersangkutan dinyatakan: **LULUS.**

Pembimbing:
LEWIANDY, S.H.,LL.M.
NIK/NIP: 10220001



Jakarta, 18-Januari-2024
Ketua Program Studi



RUGUN ROMAIDA HUTABARAT, S.H.,M.H.

Persetujuan

Nama : RUTH ELIZABETH MARLAMB PUTRI
NIM : 205200123
Program Studi : HUKUM
Judul : Tinjauan Yuridis Mengenai Hak Kebendaan Kapal Pasca
Peristiwa Merger PT Pelabuhan Indonesia (Persero)

Skripsi ini disetujui untuk diuji

Jakarta, 10-Januari-2024

Pembimbing:
LEWIANDY, S.H.,LL.M,
NIK/NIP: 10220001



ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk memberikan wawasan yang lebih terkait proses merger secara praktek, bagaimana proses pengalihan aset *pasca merger* dilakukan, dan bagaimana upaya hukum yang dapat dilakukan untuk mengatasi masalah yang timbul yang ada dalam proses pengalihan aset khususnya berupa Kapal milik PT Pelabuhan Indonesia (Persero) seperti adanya surat kepemilikan kapal yang rusak atau hilang. Penelitian ini adalah Penelitian yuridis normatif dengan menggunakan pendekatan terhadap undang-undang dan pendekatan kasus. Penelitian ini menggunakan teknik analisis data deduktif, yaitu cara berfikir yang dilakukan dengan penarikan kesimpulan berdasarkan premis mayor dan minor. Premis mayor mencakup terakait dengan asas-asas hukum, teori hukum yang digunakan, serta peraturan-peraturan hukum yang terkait dengan pembahasan ini. Premis minor nya dikaitkan dengan kasus hilang atau rusaknya dokumen kepemilikan kapal yang kemudian hasil dari kedua premis tersebut akan ditarik suatu kesimpulan. Dari penelitian ini didapati bahwa *Merger* adalah kegiatan penggabungan Perusahaan yang sangat lumrah dilakukan oleh Perseroan Terbatas (PT) yang berguna tidak hanya untuk mempertahankan harta perusahaan namun juga untuk mengefisiensikan Perusahaan tersebut, dimana harta Perusahaan tersebut dapat dikatakan sebagai Hak kebendaan yang dimiliki oleh sebuah Perusahaan yang merupakan hak yang mutlak atas suatu benda yang memberikan kekuasaan langsung terhadap benda dan yang dapat dipertahankan kepemilikannya terhadap siapapun juga. Pembahasan dalam penelitian ini adalah tentang dampak *merger* yang dilakukan oleh PT. Pelabuhan Indonesia (Persero) terhadap kepemilikan aset kapal yang dimiliki dimana *pasca merger* maka harus dilakukan perubahan atau balik nama atas semua aset yang dimiliki termasuk kapal agar dapat dilakukan inbreng saham dan penghitungan total akumulasi aset yang bulat *pasca merger* sehingga sah secara *de facto* dan *de jure*. Untuk dokumen kepemilikan kapal yang hilang, dapat dilakukan permohonan penerbitan grose akta pengganti namun harus mengajukan permohonan penetapan melalui Pengadilan Negeri setempat terlebih dahulu.

Kata kunci: benda, hak kebendaan, Perusahaan, merger, PT Pelabuhan Indonesia (Persero)

Abstract

This research aims to provide more insight regarding the merger process in practice, how the post-merger asset transfer process is carried out, and what remedies can be taken to overcome problems that arise in the asset transfer process, especially in the form of ships belonging to PT Pelabuhan Indonesia (Persero) such as for the damaged or the lost of ship ownership documents. This research is normative juridical research using a law approach and a case approach. This research uses deductive data analysis techniques, namely a way of thinking that is done by drawing conclusions based on major and minor premises. The major premise includes legal principles, the legal theory used, and legal regulations related to this discussion. The minor premise is related to cases of lost or damaged ship ownership documents and then a conclusion will be drawn from the results of these two premises. From this research, it was found that a merger is a very common company merger activity carried out by a Limited Liability Company (PT) which is useful not only for maintaining the company's assets but also for making the company more efficient, where the company's assets can be said to be material rights owned by a company that is an absolute right to a property that gives direct power over the property and whose ownership can be maintained by anyone. The discussion in this research is about the impact of the merger carried out by PT. Pelabuhan Indonesia (Persero) regarding the ownership of ship assets that are owned after the merger, transfer of the ownership must be made to all assets, including ships, so that the calculation of the total of shares can be completed after the merger so that it is valid de facto and de jure. For the loss of the ship ownership documents, a request for the issuance of a replacement deed can be made, but we have to first submit a request for a stipulation through the local District Court.

Keywords: property, property rights, limited liability company, merger, PT Pelabuhan Indonesia (Persero)

KATA PENGANTAR

Puji dan Syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yesus Kristus karena atas izin dan penyertaanNya penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini yang berjudul **Tinjauan Yuridis Mengenai Hak Kebendaan Kapal Pasca Peristiwa *Merger* PT Pelabuhan Indonesia (Persero)**, dengan baik dan selalu dilancarkan dalam proses pengerjaannya. Skripsi yang penulis buat ini merupakan pemenuhan kewajiban dan tanggung jawab serta syarat dalam menyelesaikan program studi Strata I di Fakultas Hukum Universitas Tarumanagara.

Dengan adanya proses penulisan skripsi ini, penulis sangat menyadari bahwa banyak pihak terkait yang memberikan bimbingan, dukungan sampai doa yang tidak hanya datang dari 1 pihak saja tetapi datang dari berbagai pihak. Bimbingan, dukungan dan doa-doa tersebut sangat berarti bagi penulis selama menjalani proses pengerjaan skripsi ini sehingga dengan ini penulis ingin mengucapkan terimakasih kepada seluruh pihak yang sudah membimbing, mendukung, mendoakan bahkan mengasihi penulis secara tulus yaitu dengan hormat:

1. Kepada Prof. Dr. H. Ahmad Sudiro, S.H., M.H., M.M., M.Kn. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Tarumanaga.
2. Kepada Ibu Rugun Romaida Hutabarat S.H., M.H. selaku Ketua Program Studi S1 Fakultas Hukum Universitas Tarumanagara.
3. Kepada Bapak Lewiandy S.H.,M.A., LL.M. selaku Sekretaris Program Studi S1 Fakultas Hukum Universitas Tarumanagara.
4. Kepada Ibu Christine S.T. Kansil S.H., M.Hum. selaku Kepala Laboratorium Fakultas Hukum Universitas Tarumanagara yang selalu memberikan informasi-informasi terbaru dan bersedia mengurus berkas-berkas para mahasiswa/I semester akhir yang akan melakukan penulisan tugas akhir.
5. Kepada Bapak Lewiandy S.H.,M.A., LL.M selaku Dosen Pembimbing penulis yang telah membantu serta memberikan bimbingan ilmu, waktu, dan tenaga yang

tidak ternilai selama proses penulisan skripsi ini sehingga skripsi ini dapat dibuat dan selesai tepat waktu.

6. Kepada seluruh dosen Fakultas Hukum Universitas Tarumanagara yang telah bersedia membagikan ilmunya kepada penulis selama melakukan kegiatan perkuliahan di Fakultas Hukum Universitas Tarumanaga, yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu namun ilmu tersebut sangat berharga dan tidak ternilai harganya.
7. Kepada seluruh staff dan pegawai Fakultas Hukum maupun staff dan pegawai Universitas Tarumanagara yang selalu dengan tulus hati membantu penulis dalam kegiatan administrasi selama kegiatan perkuliahan berlangsung.
8. Kepada kedua orangtua yang teristimewa Bapak Lambock V. Nahattands S.H., M.H dan Ibu Martha Maria Magdalena Manuhutu S.H., S.Sos., M.H yang selalu memberikan dukungan semangat, doa, baik secara mental maupun finansial kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini dengan baik.
9. Kepada saudara terkasih Dr. Marlambson Carel Williams S.H., M.H, Daniel Yehezkiel Marlamb Putra S.H., M.H, Marlamb Samuel Yeremia S.H., M.H, dan Victor Jonathan Marlambhole S.H yang senantiasa selalu memberikan dukungannya kepada penulis untuk dapat terus menyelesaikan penulisan skripsi ini hingga akhir.
10. Kepada Tifanni, Kunto Fitricia, Brilian Lawyer, Michael Marlee, dan Cindy Alisia Sinaga, selaku teman-teman seperjuangan penulis selama berkuliah di Fakultas Hukum Universitas Tarumanagara ini dan telah banyak membantu penulis selama melakukan kegiatan perkuliahan hingga pada tahap penulisan skripsi ini.
11. Kepada Hema Anggiat Simanjuntak S.H., M.H yang sudah memberikan dukungan dengan menjadi Narasumber yang sangat banyak membantu memberikan ilmu dan pengetahuannya di dalam penelitian ini.
12. Kepada teman terkasih Wahyu Hamonangan Sibuea S.H selaku sahabat penulis yang selalu memberikan dukungannya serta kasih kepada penulis dengan tulus hati

serta mau berbagi ilmu serta masukan yang dapat membangun di dalam proses penulisan skripsi ini sehingga skripsi ini dapat penulis selesaikan dengan baik.

13. Kepada seluruh rekan-rekan kerja di Kementerian Sekretariat Negara, tempat dimana penulis melakukan kerja praktik magang yang selalu memberikan dukungan, ilmu-ilmu, serta masukan yang membangun semangat penulis dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini.
14. Kepada seluruh teman-teman penulis yang tidak dapat penulis tuliskan dan sebutkan satu persatu yang dengan setia selalu memberikan dukungan kepada penulis agar dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik.
15. Kepada seluruh tim dokter Rumah Sakti Abdi Waluyo yang selalu memberikan semangat kepada penulis, di saat penulis menjalani proses pengobatan serta terapi-terapi yang dilakukan oleh penulis, disaat penulis menuliskan skripsi ini hingga akhir.

Akhir kata, meski penulis tentu memberikan yang terbaik dalam skripsi ini, namun penulis sadar bahwa penulisan skripsi dari penulis ini tentunya masih jauh dari kata sempurna dan masih ada kekurangan, namun sedikit banyaknya penulis berharap dapat bermanfaat bagi ilmu pengetahuan, penambah wawasan juga bermanfaat bagi yang membutuhkan.

Jakarta, 01 Desember 2023

Ruth Elizabeth Marlamb Putri

Pernyataan

Nama : RUTH ELIZABETH MARLAMB PUTRI
NIM : 205200123
Program Studi : HUKUM
Judul : Tinjauan Yuridis Mengenai Hak Kebendaan Kapal Pasca
Peristiwa Merger PT Pelabuhan Indonesia (Persero)

Dengan ini menyatakan bahwa skripsi ini merupakan hasil kerja saya sendiri di bawah bimbingan Tim Pembimbing dan bukan hasil plagiasi dan/atau kegiatan curang lainnya.

Jika saya melanggar pernyataan ini, maka saya bersedia dikenakan sanksi sesuai aturan yang berlaku di Universitas Tarumanagara.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya, untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Jakarta, 10-Januari-2024
Yang menyatakan



RUTH ELIZABETH MARLAMB PUTRI
NIM. 205200123

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR LAMPIRAN	x
BAB I	1
A. Latar Belakang	1
B. Permasalahan	6
C. Tujuan Penelitian dan Kegunaan Penelitian	6
D. Kerangka Konseptual & Teoritis	7
E. Metode Penelitian	12
F. Sistematika Penulisan	15
BAB II	17
KERANGKA TEORITIS	17
A. Teori Hak Kebendaan	17
B. Benda	18
C. Teori Regulasi	24
D. Teori Penggabungan atau <i>Merger</i>	25
E. Teori Keadilan	28
F. Teori Kepastian	29
G. Teori Pembebanan Jaminan Kapal	30
H. Teori hipotek kapal	30
BAB III	33

DATA HASIL PENELITIAN	33
A. Pengertian Penggabungan Perusahaan	33
B. Kepemilikan Kapal.....	34
C. Dokumen Elektronik.....	36
D. Daluwarsa	37
E. Pendaftaran Kapal	38
F. Peralihan Hak atas Kapal	39
G. Prosedur Peralihan Hak atas Kapal	39
BAB IV.....	43
ANALISIS PERMASALAHAN	43
A. Analisis Yuridis Normatif Terhadap Hak Kebendaan Atas Aset Berupa Kapal	43
<i>Pasca Merger</i>	<i>43</i>
B. Status Kapal-kapal Yang Berada di Bawah Hak Kebendaan Milik PT Pelabuhan Indonesia (Persero) dan Upaya Hukum terhadap Masalah Kepemilikan Kapal 	54
C. Teknologi Sebagai Alternatif dan Solusi	74
BAB V	77
PENUTUP	77
A. Kesimpulan.....	77
B. Saran	78
DAFTAR PUSTAKA.....	80
DAFTAR LAMPIRAN	82

DAFTAR SINGKATAN

UU	adalah Undang-Undang
PT	adalah Perseroan Terbatas
PELINDO	adalah PT Pelabuhan Indonesia (Persero)
PP	adalah Peraturan Pemerintah
PM	adalah Peraturan Menteri
KUHP	adalah Kitab Undang-Undang Hukum Pidana
KUHD	adalah Kitab Undang-Undang Hukum Dagang
KUHPer	adalah Kitab Undang-Undang Hukum Perdata
UUCK	Undang-Undang Cipta Kerja
KEMENKUMHAM	Kementerian Hukum dan HAM

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1	:	Daftar Riwayat Hidup
Lampiran 2	:	Surat Keterangan Penulisan Skripsi dan Penunjukan Dosen Pembimbing Skripsi
Lampiran 3	:	Berita Acara Bimbingan Skripsi/Rekap Bimbingan Skripsi
Lampiran 4	:	Surat Keterangan Pemeriksaan Tingkat Plagiarisme (SK <i>Turn It In</i> Skripsi)
Lampiran 5	:	Hasil Pemeriksaan Plagiarisme (Hasil <i>Turn It In</i>)
Lampiran 6	:	Surat Keterangan Penerimaan Artikel Luaran Skripsi Oleh Penerbit (<i>Letter of Acceptance/LoA</i>)
Lampiran 7	:	Sertifikat Publikasi Artikel Luaran Skripsi
Lampiran 8	:	Artikel Luaran Skripsi
Lampiran 9	:	Surat Permohonan Wawancara
Lampiran 10	:	Resume Hasil Wawancara
Lampiran 11	:	Bukti Foto Melakukan Wawancara