



TESIS

Judul:

Implementasi Peraturan Gubernur Provinsi Daerah Khusus
Ibu Kota Jakarta Nomor 10 Tahun
2015 Tentang Penataan Dan Pemberdayaan Pedagang
Kaki Lima Di Lokasi Sementara (Loksem) & Lokasi
Binaan (Lokbin) Kecamatan Tanah Abang

Disusun oleh:

LUTHFI QILAN NURFARHAN
NIM. 217212045

PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS TARUMANAGARA
2024

TESIS
IMPLEMENTASI PERATURAN GUBERNUR PROVINSI
DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA NOMOR 10 TAHUN
2015 TENTANG PENATAAN DAN PEMBERDAYAAN
PEDAGANG KAKI LIMA DI LOKASI SEMENTARA
(LOKSEM) & LOKASI BINAAN (LOKBIN) KECAMATAN
TANAH ABANG

Oleh :
LUTHFI QILAN NURFARHAN
NIM. 217212045

PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS TARUMANAGARA
JAKARTA
2024

Pengesahan

Nama : LUTHFI QILAN NURFARHAN
NIM : 217212045
Program Studi : MAGISTER KENOTARIATAN
Judul Tesis : Implementasi Peraturan Gubernur Provinsi Daerah Khusus
Ibu Kota Jakarta Nomor 10 Tahun 2015 Tentang Penataan
Dan Pemberdayaan Pedagang Kaki Lima Di Lokasi
Sementara (Loksem) & Lokasi Binaan (Lokbin) Kecamatan
Tanah Abang
Title : IMPLEMENTATION OF THE PROVINCIAL
GOVERNORS'S REGULATION FOR THE SPECIAL
CAPITAL CITY OF JAKARTA NUMBER 10 OF 2015
CONCERNING THE ARRANGEMENT AND
EMPOWERMENT OF STREET VENDORS IN
TEMPORARY LOCATIONS AND ASSISTED LOCATIONS
IN TANAH ABANG SUB-DISTRICT

Tesis ini telah dipertahankan di hadapan Dewan Penguji Program Studi MAGISTER KENOTARIATAN Fakultas Hukum Universitas Tarumanagara pada tanggal 22-Januari-2024.

Tim Penguji:

1. AMAD SUDIRO, S.H., M.H., M.M., Dr., MKn., Prof
2. GUNAWAN DJAJAPUTRA, S.H., S.S.,MH., Dr.
3. GUNARDI LIE, S.H., M.H., Dr. Prof.

Yang bersangkutan dinyatakan: **LULUS.**

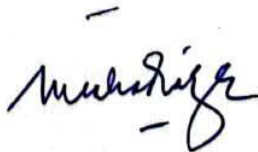
Pembimbing:

GUNAWAN DJAJAPUTRA, S.H., S.S.,MH.,
Dr.
NIK/NIP: 10288010



Jakarta, 22-Januari-2024

Ketua Program Studi



MIA HADIATI, S.H., M.Hum.

Persetujuan

Nama : LUTHFI QILAN NURFARHAN
NIM : 217212045
Program Studi : MAGISTER KENOTARIATAN
Judul : Implementasi Peraturan Gubernur Provinsi Daerah Khusus
Ibu Kota Jakarta Nomor 10 Tahun 2015 Tentang Penataan
Dan Pemberdayaan Pedagang Kaki Lima Di Lokasi
Sementara (Loksem) & Lokasi Binaan (Lokbin) Kecamatan
Tanah Abang

Tesis ini disetujui untuk diuji

Jakarta, 08-Januari-2024

Pembimbing:
GUNAWAN DJAJAPUTRA, S.H., S.S., MH.,
Dr.
NIK/NIP: 10288010



ABSTRAK

(A) Nama : Luthfi Qilan Nurfarhan (NIM. 217212045)
(B) Judul Tesis : IMPLEMENTASI PERATURAN GUBERNUR
PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA
JAKARTA NOMOR 10 TAHUN 2015 TENTANG
PENATAAN DAN PEMBERDAYAAN
PEDAGANG KAKI LIMA DI LOKASI
SEMENTARA (LOKSEM) & LOKASI BINAAN
(LOKBIN) KECAMATAN TANAH ABANG
(C) Halaman : viii, 150 + 2023
(D) Kata Kunci : PKL, Peraturan Gubernur, Penegakan Hukum
(E) Isi :

Pedagang kaki lima (PKL) dikategorikan sebagai sektor informal perkotaan yang belum terwadahi dalam rencana kota yang resmi, sehingga tidaklah mengherankan apabila para pedagang kaki lima di kota maupun lainnya selalu menjadi sasaran utama Pemerintah kota untuk ditertibkan. Namun faktanya berbagai bentuk kebijakan dalam rangka menertibkan pedagang kaki lima yang telah dilakukan oleh pemerintah kota belum berjalan dengan baik dalam melakukan penanganan terhadap pedagang kaki lima harus diakui memang pada saat ini adanya penertiban- penertiban yang justru akan membawa dampak yang dikhawatirkan menurunnya tingkat pendapatan pedagang kaki lima tersebut bila dibandingkan dengan dilokasi asal karena menjauh dari konsumen atau target pasar para pedagang kaki lima tersebut. Berdasarkan Latar belakang penelitian yang telah dipaparkan di atas, maka peneliti memutuskan untuk melakukan penelitian mengenai implementasi Peraturan Gubernur Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor 10 Tahun 2015 Tentang Penataan Dan Pemberdayaan Pedagang Kaki Lima di Lokasi Sementara (Loksem) & Lokasi Binaan (Lokbin) Kecamatan Tanah Abang.

(F) Pembimbing : Dr. Gunawan Djajaputra, S.H., S.S.,
(G) Penulis : M.H.
Luthfi Qilan Nurfarhan

ABSTRACT

(A) Name : Luthfi Qilan Nurfarhan (NIM. 217212045)
(B) Title : IMPLEMENTATION OF THE PROVINCIAL GOVERNORS'S REGULATION FOR THE SPECIAL CAPITAL CITY OF JAKARTA NUMBER 10 OF 2015 CONCERNING THE ARRANGEMENT AND EMPOWERMENT OF STREET VENDORS IN TEMPORARY LOCATIONS AND ASSISTED LOCATIONS IN TANAH ABANG SUB-DISTRICT
(C) Page : 150 + 2023
(D) Keyword : PKL, Gubernatorial Regulation, Law enforcement
(E) Content :

Street vendors are categorized as urban informal sectors that have not been accommodated in the official city plan, so it is not surprising that street vendors in the city or other become the main target of the city government to be put in order. But the fact is that various forms of policies in order to bring order to traders The street vendors that have been carried out by the city government have not run well in handling street vendors, it must be admitted that at this time there are regulations that will actually have an impact that is feared to decrease the income level of street vendors when compared to the location of origin because it is far from consumers or the target market of these street vendors. Based on the research background described above, as a researcher decided to conduct research on the implementation of the Regulation of the Governor of the Special Capital Region of Jakarta Number 10 of 2015 concerning the Arrangement and Empowerment of Street Vendors in Temporary Locations & Assisted Locations Tanah Abang District.

(F) Mentor : Dr. Gunawan Djajaputra, S.H., S.S., M.H.
(G) Writer : Luthfi Qilan Nurfarhan

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa atas segala berkat dan rahmat-Nya, penulis dapat menyelesaikan penulisan Tesis yang berjudul **“IMPLEMENTASI PERATURAN GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA NOMOR 10 TAHUN 2015 TENTANG PENATAAN DAN PEMBERDAYAAN PEDAGANG KAKI LIMA DI LOKASI SEMENTARA (LOKSEM) & LOKASI BINAAN (LOKBIN) KECAMATAN TANAH ABANG”**, yang dilaksanakan dalam rangka memenuhi salah satu syarat mendapatkan gelar Magister Kenotariatan pada Fakultas Hukum Universitas Tarumanagara. Pada kesempatan ini, penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih yang sebesar-besarnya dan dengan segala hormat kepada:

1. Prof. Dr. Ir. Agustinus Purna Irawan, M.T., M.M., I.P.U., ASEAN Eng., Selaku Rektor Universitas Tarumanegara.
2. Prof. Dr. Amad Sudiro, S.H., M.H., M.M., M.Kn., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Tarumanagara, beserta para Wakil Dekan.
3. Mia Hadiati, S.H., M.Hum., selaku Kepala Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Tarumanegara.
4. Dr. Gunawan Djajaputra, S.H., S.S., M.H., selaku Dosen Pembimbing Tesis yang telah memberikan bimbingan, bantuan, dan nasihat yang mengarahkan penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan Tesis ini dengan baik.
5. Seluruh Dosen Magister Kenotariatan yang telah memberikan ilmu selama penulis menempuh pendidikan kenotariatan, beserta seluruh jajaran Staff Fakultas Hukum yang telah membantu penulis dalam urusan administratif.
6. Tienda Damayanti, selaku Kepala Suku Dinas PPKUKM Kota Administrasi Jakarta Pusat yang telah memberikan izin dan membantu bagi penulis selama melakukan penelitian.
7. Neli Rahmawati, selaku Kepala Seksi Bidang Koperasi & UMKM Suku Dinas PPKUKM Kota Administrasi Jakarta Pusat dan Syarif Hidayat, selaku Kasatpel PPKUKM Kecamatan Tanah Abang yang telah mengizinkan dan membantu saya selama melakukan penelitian Tesis ini.

8. Teristimewa kepada Orang Tua tercinta Bapak Vinza Subhiana dan Ibu Herlina, Adik penulis yang telah memberikan kasih sayang, motivasi, doa, dukungan dan semangat yang besar, tiada henti, dan sangat berharga bagi penulis.
9. Teman kuliah Ahmad Zakaria Ansori, Annisa Nur Utami, Liha Solihatunnisa, Kemal Akbar, Teguh Apriyanto yang telah membantu dan memberikan semangat kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan Tesis.
10. Pasangan Tercinta Salma Qurrota A'yun yang senantiasa mendengarkan keluhan, menemani, membantu dan memberikan semangat kepada penulis.
11. Sahabat penulis Azis C Nugroho, Benny Setiawan, Doni Leonard, Haqky Darmawan, Nanda Khoirudin dan Yahdi Hidayatullah.
12. Teman penulis Dary Ahmad, Reza Aminudin Iman, Evita Yuliasuti, Saphira Auliya Maulana yang telah membantu dan memberikan semangat kepada saya selama masa perkuliahan.
13. Semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu, yang telah membantu penulis dalam menyelesaikan penulisan Tesis ini.

Akhir kata, penulis berharap semoga Tuhan Yang Maha Esa membalas segala budi baik semua pihak yang telah membantu penulis dalam pengerjaan Tesis ini. Penulis berharap Tesis ini dapat memberikan wawasan baru dan mengembangkan ilmu pengetahuan yang ada sehingga dapat bermanfaat bagi penulis serta pembaca.

Jakarta, 08 Januari 2024

Luthfi Qilan Nurfarhan

Pernyataan

Nama : LUTHFI QILAN NURFARHAN
NIM : 217212045
Program Studi : MAGISTER KENOTARIATAN
Judul : Implementasi Peraturan Gubernur Provinsi Daerah Khusus
Ibu Kota Jakarta Nomor 10 Tahun 2015 Tentang Penataan
Dan Pemberdayaan Pedagang Kaki Lima Di Lokasi
Sementara (Loksem) & Lokasi Binaan (Lokbin) Kecamatan
Tanah Abang

Dengan ini menyatakan bahwa tesis ini merupakan hasil kerja saya sendiri di bawah bimbingan Tim Pembimbing dan bukan hasil plagiasi dan/atau kegiatan curang lainnya.

Jika saya melanggar pernyataan ini, maka saya bersedia dikenakan sanksi sesuai aturan yang berlaku di Universitas Tarumanagara.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya, untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Jakarta, 08-Januari-2024
Yang menyatakan



LUTHFI QILAN NURFARHAN
NIM. 217212045

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL LUAR	i
HALAMAN JUDUL DALAM	ii
PENGESAHAN.....	iii
PERSETUJUAN.....	iv
ABSTRAK	v
KATA PENGANTAR	vii
ORISINALITAS	ix
DAFTAR ISI	x
DAFTAR LAMPIRAN.....	xii
BAB 1 PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Permasalahan	8
C. Tujuan Penelitian dan kegunaan penelitian	8
D. Kerangka Teoritis.....	10
E. Metode penelitian.....	16
F. Sistematika Peneltian	20
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	22
A. Penegakan Hukum.....	22
B. Peraturan Daerah.....	55
C. Kepastian Hukum.....	74
D. Pedagang Kaki Lima	104
BAB III DATA HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	110
A. Bentuk Perlindungan Hukum Terhadap Pedagang Kaki Lima.....	110
B. Faktor-Faktor Penghambat Pemerintahan Daerah Dalam Memberikan Perlindungan Hukum Bagi Pedagang Kaki Lima	118
BAB IV IMPLEMENTASI PERATURAN GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA NOMOR 10 TAHUN 2015 TENTANG PENATAAN DAN PEMBERDAYAAN PEDAGANG KAKI LIMA DI LOKASISEMENTARA (LOKSEM) & LOKASI BINAAN (LOKBIN) KECAMATAN TANAH ABANG.....	123

A. Implementasi Peraturan Gubernur Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor 10 Tahun 2015 Tentang Penataan dan Pemberdayaan Pedagang Kaki lima Di Lokasi Sementara (Loksem) & Lokasi Binaan (Lokbin) Kecamatan Tanah Abang.....	123
B. Penegakan Hukum Oleh Pemerintah Provinsi DKI Jakarta Dalam Menerapkan Peraturan Gubernur Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor 10 tahun 2015 Tentang Penataan dan Pemberdayaan Pedagang Kaki Lima	134
BAB V PENUTUP	148
A. Kesimpulan	148
B. Saran.....	148
DAFTAR PUSTAKA	150

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran I	: Daftar Riwayat Hidup
Lampiran II	: Surat Penunjukan Dosen Pembimbing
Lampiran III	: Rekap Bimbingan Tesis
Lampiran IV	: Surat Keterangan Turnitin Tesis
Lampiran V	: Hasil Turnitin Tesis
Lampiran VI	: <i>Letter of Acceptance</i> Jurnal
Lampiran VII	: Artikel Jurnal

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran I	: Daftar Riwayat Hidup
Lampiran II	: Surat Penunjukan Dosen Pembimbing
Lampiran III	: Rekap Bimbingan Tesis
Lampiran IV	: Surat Keterangan Turnitin Tesis
Lampiran V	: Hasil Turnitin Tesis
Lampiran VI	: <i>Letter of Acceptance</i> Jurnal
Lampiran VII	: Artikel Jurnal

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1	Daftar Riwayat Hidup
Lampiran 2	Surat Tugas Bimbingan Tesis
Lampiran 3	Berita Acara Bimbingan Tesis
Lampiran 4	SK Turnitin
Lampiran 5	Hasil Turnitin
Lampiran 6	LOA Jurnal
Lampiran 7	Artikel Publikasi Jurnal

