



TESIS

Judul:

Notaris dan Validitas Perjanjian Kawin Dalam
Proses Perceraian
Studi Putusan Banding Nomor :
509/Pdt.G/2021/PT/DKI

Disusun oleh:

MARIANA
NIM. 217221046

PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS TARUMANAGARA
2024

T E S I S
NOTARIS DAN VALIDITAS PERJANJIAN
KAWIN DALAM PROSES PERCERAIAN
(Studi Putusan Pengadilan Tinggi DKI Jakarta
No: 509/Pdt/2021/PT.DKI)

Disusun oleh :
MARIANA
217221046

PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS TARUMANAGARA
2024

Pengesahan

Nama : MARIANA
NIM : 217221046
Program Studi : MAGISTER KENOTARIATAN
Judul Tesis : Notaris dan Validitas Perjanjian Kawin Dalam Proses
Perceraian
Studi Putusan Banding Nomor : 509/Pdt.G/2021/PT/DKI
Title : Notaries and the Validity of the Marriage Agreement in the
Divorce Process (Review Decision Study No. :
509/Pdt/2021/PT.DKI)

Tesis ini telah dipertahankan di hadapan Dewan Penguji Program Studi MAGISTER KENOTARIATAN Fakultas Hukum Universitas Tarumanagara pada tanggal 19-Januari-2024.

Tim Penguji:

1. RASJI, Prof.Dr.,S.H., M.H.
2. BENNY DJAJA, Dr., S.H., M.M. M.Hum., MKn.
3. GUNARDI LIE, S.H., M.H., Dr. Prof.

Yang bersangkutan dinyatakan: **LULUS.**

Pembimbing:

BENNY DJAJA, Dr., S.H., M.M. M.Hum.,
MKn.

NIK/NIP: 10215007



Jakarta, 19-Januari-2024

Ketua Program Studi

MIA HADIATI, S.H., M.Hum.

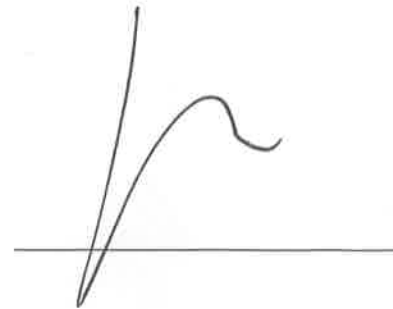
Persetujuan

Nama : MARIANA
NIM : 217221046
Program Studi : MAGISTER KENOTARIATAN
Judul : Notaris dan Validitas Perjanjian Kawin Dalam Proses
Perceraian
Studi Putusan Banding Nomor : 509/Pdt.G/2021/PT/DKI

Tesis ini disetujui untuk diuji

Jakarta, 23-Desember-2023

Pembimbing:
BENNY DJAJA, Dr., S.H., M.M. M.Hum.,
MKn.
NIK/NIP: 10215007

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and curves, positioned above a horizontal line.

NOTARIS DAN VALIDITAS PERJANJIAN KAWIN DALAM PROSES PERCERAIAN

(Studi kasus Putusan Banding Nomor : 509/Pdt.G/2021/PT.DKI)

Abstrak

Penelitian tentang bagaimana penerapan perjanjian perkawinan dalam konteks hukum, meliputi bagaimana akta tersebut dibuat, ditandatangani, dan ditandatangani termasuk pihak-pihak di luar perjanjian jika terjadi perselisihan yang meliputi bagaimana ketentuan-ketentuannya. pembagian harta perkawinan diputuskan setelah berakhirnya perkawinan, metode yang digunakan adalah yuridis normatif dengan pendekatan analisis deskriptif, Temuan dalam penelitian adalah bahwa perjanjian perkawinan dibuat sesuai dengan ketentuan yang berlaku dan telah didaftarkan pada pencatat perkawinan. sah dan juga telah mengikat pihak ketiga sehingga apabila terjadi perselisihan mengenai harta perkawinan menjadi dasar hakim dalam memutus perkara tersebut, perkawinan yang mengadakan perjanjian perkawinan tidak mempunyai harta bersama, penguasaan harta benda.

Kata Kunci : Notaris, Perjanjian Kawin, Perceraian

Notaries and the Validity of Marriage Agreements in the Divorce Process
(A Case Study of Appeal Decision Number: 509/Pdt.G/2021/PT.DKI)

Abstract

The purpose of the research on how a marriage agreement is applied in a legal context, including how the document is made, signed, and executed including parties outside the agreement in the event of a dispute which includes how the provisions for the division of marital property are decided after the end of the marriage, the method used is normative juridical using a descriptive analysis approach, The findings in the study are that the marriage agreement made in accordance with the applicable provisions and has been registered with the marriage registrar is valid and has also bound third parties so that when there is a dispute over marital property, it is the basis for the judge in deciding the case, marriages that have a marriage agreement do not have joint property, control of property

Keywords: Notary, Marriage Agreement, Divorce

Pernyataan

Nama : MARIANA
NIM : 217221046
Program Studi : MAGISTER KENOTARIATAN
Judul : Notaris dan Validitas Perjanjian Kawin Dalam Proses
Perceraian
Studi Putusan Banding Nomor : 509/Pdt.G/2021/PT/DKI

Dengan ini menyatakan bahwa tesis ini merupakan hasil kerja saya sendiri di bawah bimbingan Tim Pembimbing dan bukan hasil plagiasi dan/atau kegiatan curang lainnya.

Jika saya melanggar pernyataan ini, maka saya bersedia dikenakan sanksi sesuai aturan yang berlaku di Universitas Tarumanagara.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya, untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Jakarta, 23-Desember-2023

Yang menyatakan



MARIANA
NIM. 217221046

KATA PENGANTAR

Dengan mengucapkan puji syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa sehingga penulis dapat menyelesaikan penyusunan penelitian tesis ini. Adapun tujuan utama dari penulisan penelitian tesis ini adalah untuk pemenuhan salah satu syarat guna menyelesaikan Program Studi Magister Kenotariatan Strata Dua (S-2) pada Program Pascasarjana Universitas Tarumanagara di Jakarta. Maka untuk maksud dan tujuan tersebut, penulis menyusun penelitian Tesis ini dengan judul : “Notaris dan Validitas Perjanjian Kawin Dalam Proses Perceraian (Studi Putusan Banding Nomor : 509/Pdt.G/2021/PT.DKI)”.

Penulis sangat menyadari bahwa dalam penyusunan tesis ini masih banyak terdapat kekurangan, baik dari sudut ilmiah, kelengkapannya maupun dalam penggunaan tata bahasanya. Segala saran-saran dan pendapat serta kritikan yang sifatnya membangun akan penulis terima dengan senang hati, guna perbaikan di waktu yang akan datang, walau demikian penulis tetap berharap Tesis ini dapat memberikan manfaat baik bagi penulis sendiri, rekan-rekan mahasiswa serta masyarakat. Penulis menyadari bahwa penulisan tesis ini tidak akan terwujud tanpa dukungan dan bantuan dari berbagai pihak.

Pada kesempatan ini, penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Prof Dr. Ir. Agustinus Purna Irawan,M.T.,M.M.,I.P.U.,ASEAN Eng, selaku Rektor Universitas Tarumanagara Jakarta.

2. Bapak Prof. Dr. Rasji.,S.H.,M.H, selaku Wakil Rektor I Universitas Tarumanagara Jakarta.
3. Bapak Prof. Dr. Ahmad Sudiro, S.H.,M.M.,M.H.,M.Kn selaku Dekan Universitas Tarumanagara Jakarta.
4. Ibu Mia Hadiati, S.H.,M.Hum, selaku Ketua Pogram Studi Magister Kenotariatan Universitas Tarumanagara Jakarta.
5. Bapak Dr. Benny Djaja, S.H.,S.E.,M.M.,SP.n.,M.RE., M.Hum.,M.Kn selaku Dosen Pembimbing yang telah memberikan waktu dan kesempatan untuk membimbing dan mengarahkan dalam penulisan tesis ini sampai selesai.
6. Bapak/Ibu Dosen Program Studi Magister Kenotariatan Strata Dua (S-2) Universitas Tarumanagara Jakarta yang telah memberikan ilmu serta mendidik penulis dalam mengikuti perkuliahan.
7. Keluarga Penulis, Suami tercinta Kelvin Tengkiat NG yang selalu penuh kesabaran memberikan dorongan semangat, memberikan dukungan moril serta selalu menyertakan doa yang tidak ternilai untuk penulisan tesis ini sejak awal menyusun sampai dengan selesainya penelitian ini.
8. Rekan-rekanku Angkatan Program Studi Magister Kenotariatan Strata Dua (S-2) Univesitas Tarumanagara Jakarta.

9. Bapak Rio Zaldi,S.H.,M.Kn, selaku Notaris dan Pejabat Pembuat Akta Tanah Kota Batam yang memberikan waktu serta informasi guna melengkapi data dalam penulisan tesis ini.
10. Bapak Nurudin,S.Ag.,M.Sy, selaku kepala Kantor Urusan Agama Kecamatan Batu Aji Kota Batam yang memberikan waktu serta informasi guna melengkapi data dalam penulisan tesis ini.
11. Kantor Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Pemerintahan Kota Batam yang.
12. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu yang telah membantu memberikan nasehat dan saran sehingga terselesaikan penulisan tesis ini.

Semoga Tuhan memberikan dan melimpahkan rahmat dan karunia-Nya kepada mereka yang telah membantu penulis dalam menyelesaikan tesis ini hingga dapat bermanfaat bagi sesame.

Batam, Januari 2024

M A R I A N A
NIM - 217221046

DAFTAR ISI

Cover Luar	i
Cover Dalam	ii
Lembar Pengesahan	iii
Lembar Persetujuan.....	iv
Abstrak.....	v
Abstract	vi
Lembar Pernyataan	vii
Kata pengantar.....	viii
Orisinalitas.....	vii
Daftar isi	xi
Daftar Singkatan.....	x
Daftar Lampiran.....	xii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Permasalahan.....	9
C. Tujuan Penelitian dan Kegunaan Penelitian	9
D. Kerangka Konseptual dan Teoritis.....	11
E. Metode Penelitian	18
F. Sistematika Penulisan	21
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Teori Penemuan Hukum	23
B. Teori Kepastian Hukum	32

C. Teori Keadilan	43
BAB III DATA HASIL PENELITIAN	
A. Putusan Banding Nomor : 509/Pdt.G/2021/PT.DKI	54
B. Hasil Wawancara tentang notaris dan validitas perjanjian kawin	73
BAB IV ANALISIS DATA	
A. Dasar Pertimbangan dan Penemuan Hukum Hakim dalam Putusan Banding Pengadilan Tinggi DKI Jakarta Nomor 509/Pdt.G/2021/PT.DKI	102
B. Pertanggungjawaban Notaris atas Pembatalan Akta Perjanjian Kawin yang Tidak didaftarkan	112
C. Validitas Perjanjian Kawin Sebagai Pedoman dalam Proses Perceraian.....	129
BAB V PENUTUP	
A. Kesimpulan	147
B. Saran.....	148
DAFTAR PUSTAKA	150

DAFTAR SINGKATAN

CADS	: /Dollar Kanada/Mata Uang Kanada
DISDUKCAPIL	: Dinas Kependudukan dan Catatan Sipil
DKI	: Daerah Khusus Ibukota
DPR	: Dewan Perwakilan Rakyat
DPRA	: Dewan Perwakilan Rakyat Aceh
DPRD	: Dewan Perwakilan Rakyat Daerah
DUKCAPIL	: Kependudukan dan Catatan Sipil
HAM	: Hak Asasi Manusia
HIR	: Het Herziene Indonesich Reglement
JKT BRT	: Jakarta Barat
JL	: Jalan
KAV	: Kavling
KBBI	: Kamus Besar Bahasa Indonesia
KCS	: Kantor Catatan Sipil
KEPRES	: Keputusan Presiden
KK	: Kartu Keluarga
KPK	: Komisi Pemberantasan Korupsi
KTP	: Kartu Tanda Penduduk
KUA	: Kantor Urusan Agama
KUH PER	: Kitab Undang-Undang Hukum Perdata
MH	: Magister Hukum
MK	: Mahkamah Konstitusi
MKn	: Magister Kenotariatan
NO	: Nomor
PDT	: Perdata
PN	: Pengadilan Negeri
PP	: Peraturan Pemerintah
PPAT	: Pejabat Pembuat Akta Tanah
PPN	: Pegawai Pencatat Nikah

PT	: Pengadilan Tinggi
RBG	: Reglement voor de Buitengewesten
RT	: Rukun Tetangga
RW	: Rukun Warga
SH	: Sarjana Hukum
ST	: Sarjana Teknik
UI	: Universitas Indonesia
UPT	: Unit Pelaksana Terpadu
UU	: Undang-Undang
UUD	: Undang-Undang Dasar
UUJN	: Undang-Undang Jabatan Notaris
UUP	: Undang-Undang Perkawinan
WIB	: Waktu Indonesia Barat

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1.	Daftar Riwayat Hidup
Lampiran 2.	Penunjukan Dosen Pembimbing
Lampiran 3.	Rekapan Bimbingan Tesis
Lampiran 4.	Surat Keterangan Turnitin Tesis
Lampiran 5.	Hasil Trunitin
Lampiran 6.	Surat Keterangan Jurnal Layak Terbit
Lampiran 7.	Lembar Jurnal
Lampiran 8.	Surat Keterangan Permohonan Wawancara Kantor Notaris RIO ZALDI,SH.M.Kn. Kota Batam
Lampiran 9	Surat Keterangan Permohonan Wawancara Kantor Urusan Agama Kecamatan Batu Aji.. Kota Batam
Lampiran 10.	Surat Keterangan Permohonan Wawancara Kantor Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil.. Kota Batam
Lampiran 11	Daftar Pertanyaan Wawancara
Lampiran 12	Putusan Pengadilan Tinggi Nomor : 509/Pdt.G/2021/PT.DKI
.Lampiran 13	Contoh Akta Perjanjian Kawin Sebelum Perkawinan.
Lampiran 14.	Contoh Akta Perjanjian Kawin Saat & Setelah Perkawinan
Lampiran 15.	Surat Edaran Dinas Kependudukan dan Catatatan Sipil No: 472.2/5876/Dukcapil
Lampiran 16.	Surat Edaran Kantor Urusan Agama Nomor : B.2674/DJ.III/KW.00/9/2017
Lampiran 17.	Bentuk Tanda Daftar/Catatan Pinggir Perjanjian Kawin Dinas Kependudukan dan Catatan Sipil
Lampiran 18.	Bentuk Tanda Daftar/Catatam Pinggir Perjanjian Kawin di Kantor Urusan Agama