

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
PERNYATAAN KEASLIAN TESIS	iii
KATA PENGANTAR	iv
ABSTRAK	vi
ABSTRACT	vii
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR TABEL	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
I.1. Latar Belakang	1
I.2. Identifikasi Masalah	3
I.3. Batasan Masalah.....	4
I.4. Perumusan Masalah	4
I.5. Tujuan Penelitian	4
I.6. Manfaat Penelitian	5
I.7. Sistematika Penelitian	5
BAB II LANDASAN TEORI	6
II.1. Proyek Konstruksi.....	7
II.2. Penyedia Jasa Pelaksana Konstruksi (Kontraktor)	9
II.3. Pengertian Keterbangunan (<i>Constructability</i>)	11
II.4. Konsep Keterbangunan (<i>Constructability</i>)	13
II.5. Manfaat Keterbangunan (<i>Constructability</i>)	14
II.6. Prinsip-Prinsip Keterbangunan (<i>Constructability</i>)	16
II.7. Tujuan Keterbangunan (<i>Constructability</i>)	17
II.8. Penerapan Teknik <i>Constructability</i> Dalam Proyek.....	17
II.9. Kerangka Berpikir.....	23
II.10. Hipotesis Penelitian	24
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	25
III.1. Pemilihan Metode Penelitian.....	25

III.2. Metodologi Penelitian	26
III.3. Tahap Pengumpulan Data.....	26
III.4. Analisis Data	30
III.4.1. Uji Validitas dan Reliabilitas Kuesioner	30
III.4.2. Analisis Faktor.....	31
III.5. Variabel Penelitian	32
III.5.1. Variabel Penguasaan Teknik <i>Constructability</i>	33
III.5.2. Variabel Faktor Keberhasilan Implementasi Teknik <i>Constructability</i>	34
III.5.3. Variabel Kendala/Hambatan Implementasi Teknik <i>Constructability</i>	38
III.6. Wawancara	39
BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN	40
IV.1. Pengumpulan Data	40
IV.2. Profil Responden	40
IV.3. Analisis Statistik.....	44
IV.3.1. Penguasaan Teknik <i>Constructability</i>	44
1. Uji Validitas dan Reliabilitas Data	44
2. Analisis Pertanyaan A1,A2 dan A3	47
3. Analisis Pertanyaan X1 – X13.....	49
IV.3.2. Faktor-Faktor Keberhasilan Implementasi Teknik <i>Constructability</i>	51
1. Uji Validitas dan Reliabilitas Data	51
2. Peringkat Faktor-Faktor Berpengaruh	55
3. Analisis Faktor.....	60
IV.3.3. Kendala/Hambatan Implementasi Teknik <i>Constructability</i>	66
1. Uji Validitas dan Reliabilitas Data	66
2. Peringkat Faktor-Faktor Kendala/Hambatan	72
IV.4. Opini Responden Terkait Studi Teknik <i>Constructability</i>	77
IV.5. Pengujian Hipotesis	79
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	81
V.1. Kesimpulan	81
V.2. Saran	83
DAFTAR PUSTAKA	84

LAMPIRAN

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1. Daur Hidup Proyek	8
Gambar 2.2. Realisasi Penghematan Biaya dan Waktu Pada Penerapan <i>Constructability</i>	12
Gambar 2.3. Manfaat <i>Constructability</i> Dipisahkan Secara Kuantitatif dan Kualitatif.....	15
Gambar 2.4. Kerangka Berpikir	23
Gambar 3.1. Metodologi Penelitian.....	26
Gambar 4.1. Profil Responden Berdasarkan Kategori Perusahaan	41
Gambar 4.2. Profil Responden Berdasarkan Posisi Jabatan	41
Gambar 4.3. Profil Responden Berdasarkan Jenjang Pendidikan	42
Gambar 4.4. Profil Responden Berdasarkan Pengalaman Kerja	43
Gambar 4.5. Profil Responden Berdasarkan Jenis Proyek	43
Gambar 4.6. Istilah <i>Constructability</i>	47
Gambar 4.7. Sumber Pengetahuan Responden akan Istilah <i>Constructability</i>	48
Gambar 4.8. Pihak Yang Patut Melaksanakan Teknik <i>Constructability</i>	49

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1. Alternatif Metode Penelitian	25
Tabel 3.2. Sampel Kuesioner Penguasaan Teknik <i>Constructability</i>	28
Tabel 3.3. Sampel Kuesioner Faktor Pengaruh Keberhasilan Teknik <i>Constructability</i>	29
Tabel 3.4. Sampel Kuesioner Kendala/Hambatan Teknik <i>Constructability</i>	29
Tabel 3.5. Pertanyaan Mengenai Penguasaan Teknik <i>Constructability</i>	33
Tabel 3.6. Kriteria Interpretasi Nilai Penguasaan.....	34
Tabel 3.7. Kriteria Pengaruh Faktor Keberhasilan	35
Tabel 3.8. Contoh Kuesioner Keberhasilan Implementasi Teknik <i>Constructability</i>	35
Tabel 3.9. Variabel Kendala/Hambatan Implementasi Teknik <i>Constructability</i>	38
Tabel 4.1. Uji Validitas Data Penguasaan Pertama (Awal).....	44
Tabel 4.2. Uji Validitas Data Penguasaan Kedua.....	46
Tabel 4.3. Uji Reliabilitas Data Penguasaan	46
Tabel 4.4. Penilaian Pertanyaan X1 – X13.....	49
Tabel 4.5. Uji Validitas Data Keberhasilan	52
Tabel 4.6. Uji Reliabilitas Data Keberhasilan	54
Tabel 4.7. Peringkat Faktor Berdasarkan <i>Mean</i> dan <i>Standard Deviation</i>	55
Tabel 4.8. Peringkat Faktor Keberhasilan Implementasi Teknik <i>Constructability</i>	57
Tabel 4.9. Uji <i>KMO</i> dan <i>Bartlett's</i> Keberhasilan	61
Tabel 4.10. Variabel Yang Dikeluarkan	62
Tabel 4.11. Analisis Ekstrasi dan Rotasi Keberhasilan	62
Tabel 4.12. Pengelompokan Variabel	63
Tabel 4.13. Pengelompokan Variabel Keberhasilan 7 Faktor	65
Tabel 4.14. Uji Validitas Data Kendala Pertama (Awal)	67
Tabel 4.15. Uji Validitas Data Kendala Kedua	69
Tabel 4.16. Uji Validitas Data Kendala Terakhir	70
Tabel 4.17. Uji Reliabilitas Data Kendala	71
Tabel 4.18. Analisis Peringkat Kendala/Hambatan Implementasi Teknik <i>Constructability</i>	72
Tabel 4.19. Peringkat 10 Tertinggi Kendala Implementasi Teknik <i>Constructability</i>	73