

## RINGKASAN EKSEKUTIF

Kinerja keuangan suatu perusahaan dipengaruhi oleh banyak faktor, yaitu yang dari dalam (internal) perusahaan itu sendiri maupun faktor-faktor lain dari luar (external). Tujuan dari penelitian ini adalah sebagai berikut : (1). Untuk mengetahui bagaimana kinerja keuangan PT. Ciputra Liang Court selama periode 2001-2006 dengan menggunakan analisa rasio keuangan, khususnya yang berhubungan dengan analisis Rasio Hutang (*Debt Ratio*). (2). Untuk mengetahui pengaruh *Debt Ratio*, DER, TIER, *Cash Coverage Ratio*, *Current Ratio*, *Net Working Capital*, dan *Quick Ratio* terhadap *Net Profit Margin* selama periode pengamatan.

Penelitian dilakukan di PT. Ciputra Liang Court yang berlokasi di Jl. Prof. DR. satrio Kav.1, Kuningan Jakarta. variabel bebas yaitu pengaruh *debt ratio*, DER, TIER, *Cash Coverage Ratio*, *Current Ratio*, *Net Working Capital*, dan *Quick Ratio* terhadap variabel terikatnya *Net Profit Margin* (Y) selama periode pengamatan.

Metode penelitian yang digunakan adalah deskriptif kuantitatif dengan studi kasus, yang memusatkan perhatian pada laporan keuangan perusahaan mulai tahun 2001 sampai dengan tahun 2006, data yang diperoleh selama penelitian akan diolah, dianalisis dan diproses lebih lanjut dengan dasar teori-teori yang telah dipelajari untuk kemudian ditarik kesimpulan.

Hasil dari penelitian ini adalah: dari uji F dapat diketahui bahwa variabel independen secara serentak berpengaruh secara signifikan terhadap *Net Profit Margin*, dengan demikian ada pengaruh yang signifikan secara simultan terhadap variabel CCR, CR, DER, NWC, QR dan TIER terhadap *Net Profit Margin* PT. Ciputra Liang Court periode 2001-2006.

Variabel DR, secara parsial tidak mempunyai pengaruh signifikan terhadap *Net Profit Margin* pada  $\alpha = 0,05$ . Sementara variabel lainnya seperti CCR, DER, NWC, QR dan TIER berpengaruh signifikan terhadap *Net Profit Margin*, pada  $\alpha = 0,05$ .

Hal ini menunjukkan bahwa jika pihak manajemen PT. Ciputra Liang Court ingin meningkatkan *net profit margin*-nya, maka harus memperhatikan rasio-rasio keuangan seperti CCR, CR, DER, DR, NWC, QR dan TIER karena dilihat dari hasil penelitian semua variabel ini mempengaruhi *net profit margin* secara simultan.