

Call Number : 346.086 LIO A

Judul : Analisis risiko yang ditanggung oleh PT Asuransi Jaya Proteksi terhadap kegagalan bangunan rumah susun (studi kasus rumah susun yang dikelola oleh PT Grand Soho Slipi) / oleh Lionele

Pengarang : LIONELA

Nim : 205040043

Kota : Jakarta

Tahun Terbit : 2010

Deskripsi Fisik : ix, 198 hal. lamp. bibli. 27 cm

Pembimbing : 1.ATALIM, S.

Bidang : 1.Hukum

Subjek : 1.HUKUM ASURANSI

Abstrak : abstrak (A) Nama : Lionela (NIM: 205040043) (B) Judul Skripsi : ANALISIS RISIKO YANG DITANGGUNG OLEH PT ASURANSI JAYA PROTEKSI TERHADAP KEGAGALAN BANGUNAN RUMAH SUSUN (STUDI KASUS RUMAH SUSUN YANG DIKELOLA OLEH P.T. GRAND SOHO SLIPI). (C) Halaman : ix + 198 + 22 + 2009. (D) Kata Kunci : Asuransi, Kegagalan Bangunan. (E) Isi : Bangunan rumah susun merupakan bangunan yang sedang didukung oleh pemerintah pertumbuhannya untuk memenuhi kebutuhan masyarakat atas hunian tempat tinggal. Setiap bangunan rumah susun mempunyai risiko kegagalan bangunan, untuk itu diperlukan asuransi dalam menanggulangi risiko, namun perusahaan asuransi tidak menanggung semua risiko kegagalan bangunan, sebagai contoh PT. Asuransi Jaya Proteksi. Bagaimana tanggung jawab PT Asuransi Jaya Proteksi atas risiko kegagalan bangunan rumah susun? Dan apakah sebuah bangunan rumah susun dan satuan rumah susun dapat diasuransikan oleh dua atau lebih pihak yang berkepentingan? Penulis meneliti masalah tersebut dengan metode penelitian hukum normatif. Data hasil penelitian memperlihatkan batas tanggung jawab dari PT. Asuransi Jaya Proteksi, aspek-aspek kegagalan bangunan dan pihak-pihak yang berkepentingan dalam peristiwa kegagalan bangunan. PT. Asuransi Jaya Proteksi tidak menanggung semua aspek kegagalan bangunan, hanya yang tertulis di dalam polis. Sebaiknya PT. Asuransi Jaya Proteksi risiko kegagalan bangunan yang akan ditanggung mengikuti kebutuhan masyarakat yang berkembang dan Sebaiknya calon pembeli asuransi mengetahui sebab-sebab kegagalan bangunan dan mencermati terlebih dahulu polis dari asuransi yang akan dibeli serta membeli produk asuransi sesuai dengan kepentingannya saja. (F) Acuan : 22 (1980-2009). (G) Pembimbing : S. Atalim S.H., M.H. (H) Penulis : Lionela