

ABSTRAK

- (A) Nama: Nada Salsabila (NIM: 205160150)
- (B) Judul Skripsi: Perlindungan Hukum bagi Kreditur dalam Perjanjian Utang-Piutang dengan Jaminan Sertifikat Hak Milik (Studi Putusan Pengadilan Tinggi Banda Aceh Nomor 85/PDT/2017/PT.BNA)
- (C) Halaman: ix + 92 + 101 + 2020
- (D) Kata kunci: perlindungan hukum, wanprestasi, akta autentik.
- (E) Isi:

Perikatan timbul dari perjanjian yang sah dan mengikat para pihak sebagaimana diatur dalam Pasal 1320 dan Pasal 1338 Kitab Undang-undang Hukum Perdata. Adanya kebutuhan yang menuntut persediaan uang melebihi pendapatan membuat masyarakat memilih berutang. Perjanjian utang-piutang termasuk ke dalam perjanjian pinjam-meminjam dengan mana pihak yang memberi pinjaman disebut kreditur, sementara pihak yang menerima pinjaman disebut debitur. Penelitian ini mengkaji bagaimana perlindungan hukum bagi kreditur dalam perjanjian utang-piutang dengan jaminan Sertifikat Hak Milik. Penelitian ini termasuk jenis penelitian normatif yang bersifat preskriptif. Jenis bahan hukum yang digunakan yaitu bahan hukum primer yang mengikat dan memiliki otoritas, bahan hukum sekunder melalui studi kepustakaan, serta bahan *non*-hukum. Teknik pengumpulan bahan hukum yang dipergunakan adalah studi kepustakaan dengan pendekatan kasus. Bahan hukum dilakukan dengan teknik kualitatif yang dirumuskan secara deduktif. Hasil yang diperoleh dari penelitian hukum ini adalah bentuk perlindungan hukum bagi kreditur dalam perjanjian utang-piutang dengan jaminan Sertifikat Hak Milik berupa kesempatan memperbaiki dan mengajukan gugatan kembali apabila surat gugatan dinyatakan kabur, serta mendapatkan bunga moratour sebesar 6% (enam persen) yang diharapkan akan menjadi keuntungan bagi kreditur atas kelalaian pelaksanaan prestasi oleh debitur. Kesimpulan dari penelitian hukum ini yaitu terdapat 2 (dua) bentuk perlindungan hukum yang dapat diberikan kepada kreditur, yaitu perlindungan hukum preventif dan perlindungan hukum represif.
- (F) Acuan: 49 (1987-2020)
- (G) Pembimbing
Dr. Ning Adiasih, S.H., M.H.
- (H) Penulis



Nada Salsabila