

DAFTAR ISI

Halaman Judul.....	i
Lembar Pengesahan.....	ii
Pernyataan Keaslian Karya Tulis.....	iii
Kata Pengantar.....	iv
Abstrak.....	vi
Daftar Isi.....	vii
Daftar Gambar.....	x
Daftar Tabel.....	xi
Daftar Grafik.....	xii

BAB I PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Identifikasi Masalah.....	2
1.3. Perumusan Masalah.....	3
1.4. Tujuan Penelitian.....	3
1.5. Metodologi Penelitian.....	4
1.6. Batasan Masalah.....	4

BAB II KAJIAN TEORI PRODUKTIVITAS DAN *LAST PLANNER*

2.1. Pendahuluan.....	6
2.2. Hirarki Struktural.....	7
2.3. Kajian Produktivitas.....	7
2.3.1. Faktor berpengaruh terhadap produktivitas.....	8
2.3.1.1. Faktor Eksternal.....	8

2.3.1.2. Faktor Internal.....	10
2.4. Kajian <i>Last Planner</i>	12
2.4.1. Analisa Hambatan.....	16
2.4.2. <i>Workflow Control</i> dan <i>Production Unit Control</i>	18
2.4.3. Sistem <i>Last Planner</i> Secara Keseluruhan.....	23
2.4.4. Sistem Kerja <i>Last Planner</i>	27
2.4.5. Proses – Proses yang Membedakan <i>Last Planner</i> dengan Sistem Konvensional.....	31
2.4.6. Evaluasi <i>Progress</i> di Lapangan.....	35
2.4.7. Indikator kinerja.....	41
 BAB III METODOLOGI PENELITIAN	
3.1. Populasi dan Sampel.....	44
3.2. Metode Penelitian.....	44
3.3. Metodologi Penelitian.....	45
3.3.1. Tahap Informasi.....	46
3.3.2. Metode Pengumpulan Data.....	46
3.3.2.1. Metode Pengamatan.....	47
3.3.2.2. Metode Wawancara.....	47
3.3.2.3. Melakukan Kuesioner.....	50
3.3.3. Variabel Penelitian.....	50
3.3.4. Model Penelitian	52
3.3.5. Lembar Kuesioner Hubungan <i>Last Planner</i> pada Peningkatan Kinerja Pada Pekerjaan Konstruksi Struktur serta Evaluasinya..	53
3.3.6. Analisa Data.....	54

BAB IV ANALISA DATA DAN PEMBAHASAN

4.1. Sistem Proses dan Kontrol Konstruksi.....	56
4.2. Sistem Kerja Proyek Konstruksi di Proyek SeasonsCity.....	57
4.3. Analisa Peningkatan Kinerja dengan Penerapan <i>Last Planner</i>	59
4.3.1. Perhitungan <i>Percent Plan Completed (PPC)</i>	60
4.3.2. Perhitungan <i>Plan – Can – Completed</i>	63
4.4. Analisa Hubungan <i>Last Planner</i> pada Pekerjaan Konstruksi Struktur Pada Proyek SeasonCity dengan Metode Regresi berganda dan Korelasi.....	67
4.5. Rekapitulasi Peningkatan kinerja pada Pekerjaan Konstruksi Struktur Dengan Penerapan <i>Last Planner</i> di Proyek SeasonCity.....	72
 BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	
5.1. Kesimpulan.....	76
5.2. Saran.....	77
DAFTAR PUSTAKA.....	78

DAFTAR GAMBAR

2.1.	Siklus P-D-C-A.....	11
2.2.	Formasi Tugas (<i>assignments</i>) dalam Sistem <i>Last Planner</i>	13
2.3.	Sistem <i>Last Planner</i>	14
2.4.	Prosedur Perencanaan <i>Lookahead</i>	20
2.5.	Sistem <i>Last Planner</i> Keseluruhan.....	25
2.6.	Proses <i>Lookahead</i> dalam <i>Last Planner</i>	32
2.7.	Project Tracking.....	36
2.8.	Evaluasi <i>progress</i> di lapangan.....	36
2.9.	Sistem Perencanaan Konvensional.....	38
2.10	Hubungan Variabel Penelitian antara Permasalahan (X), Dampak (D), dan Tindakan Koreksi (T).	43
3.1.	Faktor-faktor yang Mempengaruhi Komunikasi Dalam Wawancara	49
3.2.	Variabel Penelitian meliputi Permasalahan (X), Dampak (D), dan Tindakan Koreksi (T).	51
3.3.	Hubungan <i>Penerapan Last Planner</i> Pada Pekerjaan Konstruksi Struktur.....	52
3.4.	Flowchart Penelitian dan Analisa Data.....	55

DAFTAR TABEL

2.1.	Contoh Analisa Status Hambatan.....	16
2.2.	Contoh Perhitungan PPC.....	22
4.1.	Rekapitulasi Perhitungan PPC untuk Tower A.....	61
4.2.	Rekapitulasi Perhitungan PPC untuk Tower B.....	62
4.3.	Rekapitulasi Perhitungan <i>Plan –Can-Complete</i> untuk Tower A.....	64
4.4.	Rekapitulasi Perhitungan <i>Plan –Can-Complete</i> untuk Tower B.....	65
4.5.	Hubungan <i>Last Planner</i> pada Dengan Biaya Pelaksanaan Proyek Pada Pekerjaan Konstruksi Struktur Pada Proyek SeasonsCity.....	68
4.6.	Hubungan <i>Last Planner</i> pada Dengan Biaya Pelaksanaan Proyek Dengan Metode Regresi Pada Pekerjaan Konstruksi Struktur Pada Proyek SeasonsCity.....	69
4.7.	Hubungan <i>Last Planner</i> pada Dengan Waktu Pelaksanaan Proyek Pada Pekerjaan Konstruksi Struktur Pada Proyek SeasonsCity.....	70
4.8.	Hubungan <i>Last Planner</i> pada Dengan Waktu Pelaksanaan Proyek Dengan Metode Regresi Pada Pekerjaan Konstruksi Struktur Pada Proyek SeasonsCity.....	71
4.9.	Persen Kendala di Lapangan Selama Pelaksanaan.....	72

DAFTAR GRAFIK

4.1.	Nilai PPC Tower A.....	61
4.2.	Nilai PPC Tower B.....	63
4.3.	Completed-Can vs Grafik PPC.....	66
4.4.	Persen Kendala di Lapangan Selama Pelaksanaan.....	73